

## धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिन्नी सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८१ साल माघ महिना ७ गते सोमवार)

यस विकास बैकको शाखा कार्यालयहरूबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रूपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएको ले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिन्नी गरी बैकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिन्नी सम्बन्धी यो २१ (एककाइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिन्नी गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

### तपशिल

१. शाखा कार्यालय : नागढुङ्गा शाखा

कर्जा शीर्षक : व्यवसायिक आवधिक कर्जा

| ऋणीको विवरण  |  |
|--|--|
| नाम : <b>डहरे देउराली एगो फार्म प्रा.लि.</b>   | अख्तियार प्राप्त व्यक्ति : कमलकान्त रेग्मी |
| दर्ता नं. : २५९०९२/०७७/०७८   |  |
| दर्ता गर्ने कार्यालय : कम्पनी रजिष्टारको कार्यालय त्रिपुरेश्वर, काठमाडौं   | दर्ता मिति : २०७७/१२/०४                    |
| रजिष्टर्ड ठेगाना : कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. २६  | स्थायी लेखा नं. : ६०९९६८२००                |
| व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण  |  |
| १) महदत्त रेग्मीको नाति वेद प्रकाश रेग्मीको छोरा स्याङ्जा जिल्ला चिलाउनेवास गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. २६ बस्ने <b>कमल कान्त रेग्मी</b> (ना.प्र.नं. : ६९९०५ जारी मिति र जिल्ला : २०५९/११/०४, स्याङ्जा)                |  |
| २) वेद प्रकाश रेग्मीको बुहारी कमलकान्त रेग्मीको पत्नी स्याङ्जा जिल्ला आधिखोला गा.पा. वडा नं. २ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. २६ बस्ने <b>उमादेवी आले मगर रेग्मी</b> (ना.प्र.नं. : १५०४२३ -कास्की जारी मिति र जिल्ला : २०६१/०५/२७, स्याङ्जा) |  |
| ३) धनलाल घोरासाइनेको नाति रविचन्द्र घोरासाइनेको छोरा काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला फूलवारी गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. १० <b>नकुल प्रसाद घोरासाइने</b> (ना.प्र.नं. : १२७००० जारी मिति र जिल्ला : २०६१/०१/१३, काभ्रेपलाञ्चोक)   |  |

२. शाखा कार्यालय : नागढुङ्गा शाखा

कर्जा शीर्षक : महिला उच्चमशील कर्जा

| ऋणीको विवरण  |  |         |            |                   |
|--|--|---------|------------|-------------------|
| नाम : <b>कुश फर्निचर सोरुम</b>   | प्रोप्राइटरको नाम : उमादेवी आले मगर प्रा.फ.र.नं. : २६९८६/०७९/०८० |         |            |                   |
| दर्ता गर्ने कार्यालय : पर्यटन तथा उद्योग कार्यालय कास्की, गण्डकी प्रदेश  | दर्ता मिति : २०७९/०९/०८  |         |            |                   |
| रजिष्टर्ड ठेगाना : कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. १४  | स्थायी लेखा नं. : ६१९१५०३६३                                      |         |            |                   |
| व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण  |  |         |            |                   |
| १) महदत्त रेग्मीको नाति वेद प्रकाश रेग्मीको छोरा स्याङ्जा जिल्ला चिलाउनेवास गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. २६ बस्ने <b>कमल कान्त रेग्मी</b> (ना.प्र.नं. : ६९९०५ जारी मिति र जिल्ला : २०५९/११/०४, स्याङ्जा)                |  |         |            |                   |
| २) वेद प्रकाश रेग्मीको बुहारी कमलकान्त रेग्मीको पत्नी स्याङ्जा जिल्ला आधिखोला गा.पा. वडा नं. २ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. २६ बस्ने <b>उमादेवी आले मगर रेग्मी</b> (ना.प्र.नं. : १५०४२३ -कास्की जारी मिति र जिल्ला : २०६१/०५/२७, स्याङ्जा) |  |         |            |                   |
| <b>यसअधि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण</b> : मिति २०८१/०८/११ को नागरिक दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको ।  |  |         |            |                   |
| <b>धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण</b> : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।  |  |         |            |                   |
| धनीको नाम  | ठेगाना   | सिट नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल (रोपनी) |
| डहरे देउराली एगो फार्म प्रा.लि.  | कास्की जिल्ला कन्धनीडाँडा गा.वि.स. वडा नं. ९                     | ०९४०९२३ | ३२०६       | ०-८-१-३           |
|  |  |         | ३२०८       | १-१-०-०           |
|  |  |         | ३२०४       | ०-२-०-०           |
|  |  |         | ९३४        | ०-५-३-१           |

३. शाखा कार्यालय : गाईघाट शाखा

कर्जा शीर्षक : व्यापारिक कर्जा

| ऋणीको विवरण  |   |         |            |                   |
|--|---|---------|------------|-------------------|
| नाम : <b>कालिराम सुनचादि पसल</b>   | प्रोप्राइटरको नाम : देवानन्द चौधरी प्रा.फ.र.नं. : १५०/०७५/०७६ |         |            |                   |
| दर्ता गर्ने कार्यालय : उद्योग वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय  | दर्ता मिति : २०७५/०६/२४                                       |         |            |                   |
| रजिष्टर्ड ठेगाना : उदयपुर जिल्ला त्रियुगा न.पा. वडा नं. ६  | स्थायी लेखा नं. : ६०४९३०३३४                                   |         |            |                   |
| व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण  |   |         |            |                   |
| १) बन्धु चौधरीको नाति कालिराम चौधरीको छोरा सप्तरी जिल्ला पन्सेरा गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल, उदयपुर जिल्ला त्रियुगा न.पा. वडा नं. ६ बस्ने <b>देवानन्द चौधरी</b> (ना.प्र.नं. १६३३७४ जारी मिति र जिल्ला : २०६०/०१/११, सप्तरी)            |   |         |            |                   |
| २) कालिराम चौधरीको बुहारी देवानन्द चौधरीको पत्नी भापा जिल्ला शनिश्चरे गा.वि.स. वडा नं. ६ हाल, उदयपुर जिल्ला त्रियुगा न.पा. वडा नं. ६ बस्ने <b>दिव्या कुमारी चौधरी</b> (ना.प्र.नं. : ०२/२५४२ जारी मिति र जिल्ला : २०६२/११/१५, भापा) |   |         |            |                   |
| ३) बन्धु चौधरीको बुहारी कालिराम चौधरीको पत्नी सप्तरी जिल्ला पन्सेरा गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल, उदयपुर जिल्ला त्रियुगा न.पा. वडा नं. ६ बस्ने <b>सुनरबति धरुनि</b> (ना.प्र.नं. : ७०२५०९३४ जारी मिति र जिल्ला : २०४६/०८/२६, सप्तरी)      |   |         |            |                   |
| <b>यसअधि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण</b> : मिति २०८१/०८/०९ को कारोबार दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको ।   |   |         |            |                   |
| <b>धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण</b> : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।  |   |         |            |                   |
| धनीको नाम  | ठेगाना  | सिट नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल (कठ्ठा) |
| सुनरबति धरुनि  | उदयपुर जिल्ला देउरी गा.वि.स. वडा नं. २                        | २क      | २३२०       | ०-०-१८-७५         |
|  |   |         | २३१९       | ०-०-१०-०४         |

### शर्त बन्देजहरू :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८१/१०/२७ गते आइतवार भित्र ऋणी डहरे देउराली एगो फार्म प्रा.लि. र ऋणी कुश फर्निचर सोरुमको हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय नागढुङ्गा तथा ऋणी कालिराम सुनचादि पसल को हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय गाईघाट आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्ला वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८१/१०/२८ गते सोमवार अर्थात २२ औं दिन बिउसो ३:०० बजे ऋणी डहरे देउराली एगो फार्म प्रा.लि. र ऋणी कुश फर्निचर सोरुमको हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय नागढुङ्गामा तथा ऋणी कालिराम सुनचादि पसल को हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय गाईघाटमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
- धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।

\*नेपाल राष्ट्र बैकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैक\*



**मुक्तिनाथ विकास बैक लि.**  
**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**



Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No.: 16600149999  
E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैकमा होइन, बैक जनतामा जानु पर्दछ